

Programma corso base APICE 2021

Num.	Descrizione	Ore	Docente	Data	Orario
0	Presentazione del corso	1	Quagliariello Venier	On line	-
1	1 - Il Condominio, introduzione al corso ed aspetti generali.	1	Venier	11 giugno (venerdì)	15.00-20.00
	2 - Le parti comuni	2			
	3- Gli impianti comuni	2			
2	4-L'assemblea di Condominio parte 1 – definizione e quorum	5	Frivoli	16 giugno (mercoledì)	15.00-20.00
3	4bis-L'assemblea di Condominio parte 2 – vizi e rimedi	5	Frivoli	18 giugno (venerdì)	15.00-20.00
4	5-L'amministratore di Condominio parte 1 – requisiti, nomina	5	Venier	23 giugno (mercoledì)	15.00-20.00
5	5bis-L'amministratore di Condominio parte 2 – attribuzioni e responsabilità	5	Venier	25 giugno (venerdì)	15.00-20.00
6	5ter-L'amministratore di Condominio parte 3 – Cessazione incarico e passaggio consegne	5	Venier	30 giugno (mercoledì)	15.00-20.00
7	4ter-L'assemblea di Condominio parte 3 - simulazione assemblea	5	Sarcina	02 luglio (venerdì)	15.00-20.00
8	6-Il regolamento di Condominio e le tabelle.	2	Venier	07 luglio (mercoledì)	15.00-20.00
	7-Normative speciali – sicurezza, privacy e videosorveglianza	3			
9	8-La contabilità del Condominio	5	Venier	09 luglio (venerdì)	09.15-14.15
	9-La ripartizione delle spese	5			15.00-20.00
10	10- I contratti del Condominio (appalto, somministrazione, assicurazione)	3	Sarcina	14 luglio (mercoledì)	09:15-14:15
	11-Conflitti in Condominio (elementi di CPC e ADR)	1			15.00-17.00
	12-Parte speciale – Organizzazione del lavoro	3			
11	13-Opere in Condominio	4	Venier	16 luglio (venerdì)	15.00-20.00
	14-Innovazioni e modifiche	1			
12	15- Strumenti informatici	3,5	Venier	21 luglio (mercoledì)	15.00-20.00
	16-Processi per la gestione delle richieste dei condòmini	1,5			
13	17-Il potere di controllo dei condòmini – il revisore dei conti	3	Venier	23 luglio (venerdì)	15.00-20.00
	18-Fiscalità (adempimenti e agevolazioni per lavori)	2			
	Totale ore	73			